

Elementet



Unikt byggeri - unikt partnerskab

Kulturhus, mediehus, lejligheder med udsigt og hotel med luksus og velvære skyder op i hjertet af Herning. Og et partnerskab vokser endnu stærkere - til fordel for alle.

Et helt unikt byggeri i hjertet af Herning er tæt på at stå endeligt klar til brug.

Fra 3 etager under jorden og op i 10 etagers højde rejser DGI Parken med tilhørende hotel og luksuslejligheder sig. Betonelement og dalton har været væsentlige bidragsydere til det enestående byggeri, som opføres af KPC Byg A/S som totalentreprenør. Et byggeri – som allerede nu kan tage pusten fra de fleste.

Centralt i det nye hus står vandkulturhuset med tilhørende sundhedscenter – og det er meget mere end en traditionel svømmehal.

Her kan herningenserne efter julen 2010 ikke blot svømme og lege, men også spille boldspil, prøve kræfter med klatrevægge – eller bare slappe af i de særlige wellness-områder.

Og så har DGI Parken meget mere end vand at tilbyde. Det nye byggeri i Østergade er også base for DGI, det kommunale bibliotek og Mediehuset Herning Folkeblad – foruden et splinternyt hotel, som DGI står for driften af, samt 22 luksuslejligheder. Kort sagt et hus, der kan stimulere alle sanser hos brugere og beboere.

Fire bygherrer

Opførelsen af DGI Parken står KPC Byg A/S for, og koncernen er selv en af de fire bygherrer bag det eksklusive projekt. Det er sket i et tæt samarbejde med Betonelement, der har leveret vægge, dæk, søjler og bjælker, samt dalton, der har stået for facader, trapper og altaner. Et samarbejde teknisk direktør i KPC Byg A/S Søren Kristiansen har været rigtig godt tilfreds med.

”Historisk set har vi brugt dalton som partner i mange år, og de har altid levet op til vore forventninger”, siger Søren Kristiansen, der kalder DGI Parken et unikt byggeri på mere end én måde.

Det er et særsyn at have vandkulturhus, sundhedscenter, bibliotek, hotel, beboelse og

mediehus under samme tag. Samtidig har der været fire bygherrer på det nye byggeri, hvor der som regel blot er en enkelt. Ud over KPC Byg selv var DGI, Herning Folkeblad og Herning Kommune også med, når der skulle tages beslutninger.

”Det er bestemt usædvanligt, men vi må sige, at det er forløbet ganske glimrende. Der har ikke været store problemer, for bygherrerne har været enige om visionen”, siger Søren Kristiansen.

Tillid er afgørende

DGI Parken er et usædvanligt byggeri, som har krævet usædvanlige og skræddersyede løsninger. Det er nemlig langt fra et typisk kontorhus eller boligkompleks, der til jul står endeligt færdigt i Østergade i Herning.

”Når man skal løse en så speciel opgave, er man afhængig af gode samarbejdspartnere. Det har været en kæmpe opgave, hvor det er afgørende, at man kan stole på f.eks. at få leveret de enkelte dele til tiden. Her har ikke mindst dalton, men også Betonelement igen levet op til tilliden. Når vi har 100 mand gående på byggepladsen, som alle arbejder efter en bestemt

tidsplan, duer det jo ikke, hvis betonelementerne ikke står der til tiden – og der har vi igen kunnet stole på vores mangeårige leverandører”, fastslår den tekniske direktør i KPC Byg.

”Som entreprenør er det vigtigt at man kan stole på leverandørerne”

Økonomisk sikkerhed

Søren Kristiansen har efterhånden godt 18 års anciennitet hos KPC Byg, og i alle de år har dalton været en solid partner ved både små og store projekter. Derfor har dalton – og Betonelement – reelt været med i processen allerede før det første spadestik i 2008.

”Som entreprenør er det vigtigt – især ved en så stor og kompleks opgave som DGI Parken – at man kan stole på leverandørerne. Ikke blot at de har den fornødne kapacitet til at løse opgaven til tiden, men også at der er en økonomisk sikkerhed bagved. Det er bestemt også et parameter for os, og her må jeg igen sige, at dalton og de øvrige brands lever op til vores ønsker”, siger Søren Kristiansen. >>

P-hus-systemet

Med det nye P-hus-system er der styr på logistikken. Både under byggeprocessen, og når bilisterne skal ind og ud af det færdige P-hus.

Læs mere på side 4 og 5

Bingo øger sikkerheden

Sikkerheden er i fokus på arbejdspladsen. Både hos den enkelte medarbejder og som et fælles anliggende for alle – også på byggepladsen.

Læs mere side 8



Leder

Vores sikkerhed – din styrke

CRH Concrete står for sikkerhed. Det gælder både indadtil – og udadtil. Det er vigtigt både for vores kunder og for vores medarbejdere, at de kan regne med CRH Concrete. Vi oplever, at vores kunder i stigende grad sætter stor pris på dette, og det er vi utroligt glade for.

Når vi taler sikkerhed, gælder det den fysiske sikkerhed på de enkelte byggepladser og på vores produktionssteder, såvel som den sikkerhed vores kunder oplever ved at vælge CRH Concrete som samarbejdspartner.

I CRH-koncernen worldwide har vi eksempelvis indført 11 forpligtende grundregler, såkaldte fundamentals, som altid er i orden, inden vi overhovedet producerer det første element til en sag. De 11 regler er vi faktisk rigtig stolte af – især fordi de virker. Vores kunders sikkerhed i valget af CRH Concrete som samarbejdspartner ligger dels i vores økonomiske styrke og dels i visheden om, at de altid vil få leveret elementer i høj kvalitet til aftalt tid.

Netop i disse turbulente tider er leverings-sikkerhed og gensidig tillid af alt afgørende betydning. Et godt eksempel på, hvad gensidig tillid betyder, er at CRH Concrete blev valgt som leverandør af alle elementer til den fantastiske nye DGI Park i Herning. Her har vi været med stort set fra de første skitser blev lavet for snart tre år siden. Vi har sammen med vores kunde udviklet ideer undervejs, og så har vi naturligvis leveret til tiden.

Ved ethvert byggeri – stort som småt – er det vigtigt, at kunden har sikkerhed for at have en økonomisk solid og kompetent partner med fra begyndelse til afslutning af byggesagen. Dette er til fulde lykkedes på DGI Parken, og vi er stolte af igen at have indfriet alle forventninger.

Vi er her i dag, i morgen og i fremtiden.

Samtidig vinder vores systemløsninger – hvor vi tager hånd om hele processen – mere og mere frem i markedet. Som det seneste kan nævnes vores leverance af et fuldt færdigt P-hus, som vi har leveret til entreprenørfirmaet Hoffmann A/S. Samarbejdet om de rigtige løsninger har været bindeleddet i processen fra start til slut.

Vi tror på, at vores styrke automatisk bliver vores kunders styrke, og vores sikkerhed er kundernes sikkerhed. På byggepladserne, i planlægningen og i forbindelse med fremtidige projekter.

Vi ser frem til at indgå nye aftaler med vores kunder under mottoet:
Stå stærkt – det gør vi.

God læselyst!
Claus Bering

Med CRH Concrete A/S som leverandør på alle typer af elementer – enten fra Betonelement, EXPAN eller dalton – er den økonomiske tryghed ikke bare i top. Logistikken kører mere smidig og mere sikkert, bl.a. fordi CRH Concrete som noget helt særligt kan levere til samtlige små og store dele af det komplekse byggeri. Uden at tidsplanen kommer i fare.

Ikke en serieproduktion

For medarbejderne i Betonelement har den nye DGI Park også været en stor, men positiv udfordring. Det siger sagsingeniør Anne Aagaard.

”I sammenligning med andre projekter har det været et meget kompliceret byggeri, hvor vi har været i jævnlig dialog med ingeniørfirmaet – simpelthen fordi der skulle bruges elementer i meget varierede udgaver. Normalt kan vi lave flere elementer som en serieproduktion, fordi mange af dem er ens, men det kunne vi ikke her. Der skulle bruges mange typer af vægge, forspændte dæk og bjælker, små som store, og det har været en usædvanlig udfordring. Men i samarbejde med ingeniørfirmaet fik vi den komplekse opgave løst, selvom der i perioder var et vist tidspres”, siger Anna Aagaard.

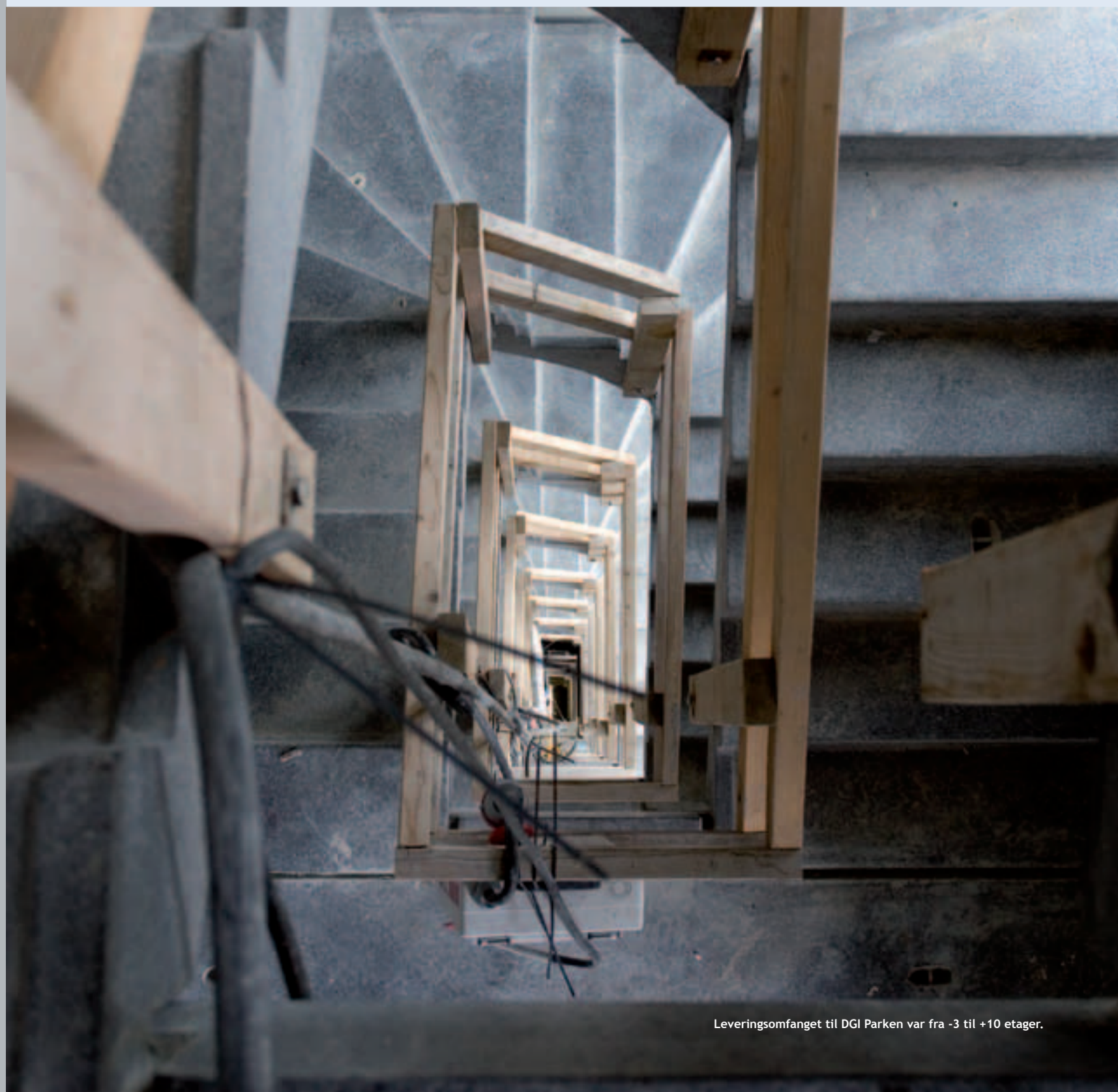
Har optimeret processen

Daltons projektleder på DGI Parken har været ingeniør Richard Jørgensen. Det sidste element er for længst monteret, så han gør gerne status:

”Det har været en stor sag – både i omfang og i kompleksitet. Det er jo ikke just et enfamiliehus, vi har medvirket til. Vi har været med stort set hele vejen, og har også haft et fint samarbejde med ingeniørfirmaet. Nogle gange er vi kommet med forslag til at optimere processen – som også er blevet lyttet til. Det er ikke nødvendigvis ting, der kan ses med det blotte øje her bagefter, men mere små led i kæden, vi har bidraget med. I perioder har vi endda reelt været foran ingeniørerne med projektering og støbning af elementerne”, forklarer han.

Den sidste finish med slibning af trapper og fuger i lejligheds- og hotelkomplekset mangler endnu – arbejdet vil ske her efter sommerferien. ■

Indgangspartiet til DGI Huset med lejlighedskomplekset i baggrunden.



Leveringsomfanget til DGI Parken var fra -3 til +10 etager.

DGI Parken - én stor arkitektonisk oplevelse

I vandkulturhuset og sundhedscen-tret er der fokus på sundhed og velvære. I biblioteket er der ro og plads til fordybelse – og til at hente de seneste nyheder i mediecafeen. Hotellets 153 værelser tilbyder førsteklasses forkælelse, og de 22 private lejligheder har byens måske smukkeste udsigt. Og hele huset er én stor arkitektonisk oplevelse.

Centralt står selve DGI Huset, som binder de øvrige elementer i hele DGI Parken smukt sammen. Både vandkulturhuset, Mediehuset Herning Folkeblad, biblioteket, DGIs kongreshotel samt luksuslejligheder. Samtidig er der i arkitekturen sørget for, at det nye byggeri snor sig nænsomt ind i den eksisterende bebyggelse, så DGI Parken nok fremstår som en ny og iøjefaldende nabo – men det sker i respekt for omgivelserne.

Store grafiske udskæringer med glas i grønne og blå nuancer er med til at åbne huset op –

og det er netop hensigten: DGI Parken er til for borgerne. Det er dem, der skal give den smukke bygning liv. Hele året.

Samtidig vil det færdige kompleks i sig selv rumme en smuk kontrast – fra de mørkegrå teglsten på facaden af vandkulturhuset til de tre hvide rektangler af facadeelementer, som udgør boligøhuset, hotellet og mediehuset. Denne kontrast bliver endnu tydeligere med de smukke sorte vinduesrammer i den hvide facade – og gavlene på hotellet vil fremstå som svævende gavlmalerier i begge retninger.

Den centrale placering betyder, at DGI Parken er tæt på det meste. Og bilen skal ikke parkeres flere kilometer væk. Under jorden er der opført en tre etager dyb P-kælder med plads til 100 biler på hver etage – de to øverste er offentlige, den nederste er reserveret parkens hotel og de 22 lejligheder. Og via en elegant gangbro er der direkte forbindelse fra kongreshotellet til Herning Kongres Center. ■



Stemmingsbilledet af de rå betonelementer fra DGI Parken.

Projekt: DGI Parken, Herning

Bygherre: DGI, KPC Byg A/S,

Herning Kommune, Herning Folkeblad

Arkitekt: Årstiderne Arkitekter A/S

Ingeniør: Grontmij/Carl Bro A/S

Totalentreprenør: KPC Byg A/S

Byggeperiode: 2008-2010

Areal, vand- og kulturcenter: 9.200 m²

22 boliger. 153 hotelværelser.

300 P-pladser

Materialer, Betonelement:

9.200 m² vægge

13.200 m² dæk

1.000 t søjler og bjælker

8.500 m² TT 60 og TTD 76 dæk.

Materialer, dalton:

5.500 m² facadeelementer - hvide afsyrede

3.500 m² vægge

59 stk. altaner

90 stk. trapper





Det imponerende P-hus på havnefronten i Middelfart byder velkommen.

P-hus-systemet – rentabelt og logistisk

Hoffmann A/S og Betonelement i frugtbart samarbejde om nye P-huse

Danskerne accepterer efterhånden, at det koster penge at parkere bilen. Samtidig er prisen for at bygge P-huse reelt ikke steget de sidste mange år. Lægger man de to ting sammen, giver regnestykket et klart facit: P-huse i Danmark er i dén grad ved at blive rentable.

Og skal økonomien i huset holde fra starten, skal der være styr på logistikken. Både under byggeprocessen, og når bilisterne skal ind og ud af det færdige hus.

Det ved afdelingschef hos entreprenørfirmaet Hoffmann A/S Steffen Hansen. Han har haft styrepinden på to nye parkeringshuse, hvor Betonelement har været en tæt og troværdig partner i hele byggefasen. Og dette samarbejde er meget vigtigt, understreger Steffen Hansen.

Daglig dialog

”I princippet er det ikke forkert at sammenligne parkeringshuse med at bygge med lego-klodser. Forskellen er blot, at du ikke kan skille dem ad, når de først er samlet. Derfor skal tingene gøres rigtig første gang, og her har vi haft et rigtigt godt samarbejde med Betonelement. Vi har hele tiden været i tæt og næsten daglig dialog”, siger Steffen Hansen.

”Forud for byggeriet af de to P-huse var Hoffmann på studietur til bl.a. København for at se på eksisterende huse. Et P-hus skal nemlig også fungere med optimal logistik, når man kører ind og ud, og denne del er næsten det sværeste”, oplyser Steffen Hansen, der efter studieturen valgte Betonelement som leverandør.

Et parkeringshus er ikke bare et parkeringshus. Det er en organisme, hvor logistikken skal hænge logisk sammen. Både når huset bliver opført, og når bilisterne tager det i brug. Og her var løsningen fra Betonelement den rigtige.

P-hus på seks måneder

I marts 2010 blev et toetagers P-hus i Middelfart med plads til 323 biler gjort færdigt. Et hus der giver gæsterne – og deres biler – landets måske bedste udsigt. P-huset ligger nemlig midt på havnefronten og med udsigt ud over Lillebælt.

Huset blev opført efter tidsplanen, og Steffen Hansen har kun roser til samarbejdet med Betonelement.

Derfor var det heller ikke svært at vælge, da Hoffmann A/S i foråret begyndte opførelsen af et nyt P-hus ved Vejle Sygehus med plads til 793 biler på 11 niveauer (6 etager).

”Parkeringshuset i Vejle skal opføres på mindre end seks måneder. Logistikken skal derfor være helt på plads, og den rækkefølge, elementerne skal støbes i, må være nøje aftalt. Vi har op mod 25 mand gående på byggepladsen, så der må ikke være spildtid. Og vi kan konstatere, at Betonelement har levet fuldt op til tilliden”, siger Steffen Hansen.

P-huse – det kan betale sig

Hos Betonelement håber projekteringschef i projektafdelingen i Esbjerg Carsten Nielsen, at der nu er ved at komme hul på at bygge flere P-huse i Danmark. Det er nemlig en oplagt god idé at parkere i flere etager, fordi der ofte mangler frie arealer inde i byerne.

”Der er ikke bygget særligt mange P-huse herhjemme; bl.a. fordi det har været svært at vænne danskerne til, at det koster penge at parkere. Den erkendelse er mange nu ved at have fået, og så begynder P-husene virkelig at blive rentable. Prisen ved at bygge efter vores system er nede på ca. 50.000-60.000 kr. pr. plads, og det er reelt det samme beløb som for 20 år siden”, påpeger Carsten Nielsen, der er meget glad for det tætte samarbejde med Hoffmann A/S.

”Vi hjælper og inspirerer hinanden til at finde de bedste løsninger, så også for os er der virkelig tale om et givtigt samarbejde”, understreger han. ■

Nyt P-hus-system - luftigt og let

Carsten Nielsen har været med til at levere elementer til P-huse i over 30 år, men med det nye system, som Betonelement leverer til Hoffmann, tror han, at der nu for alvor kan gå hul på bylden.

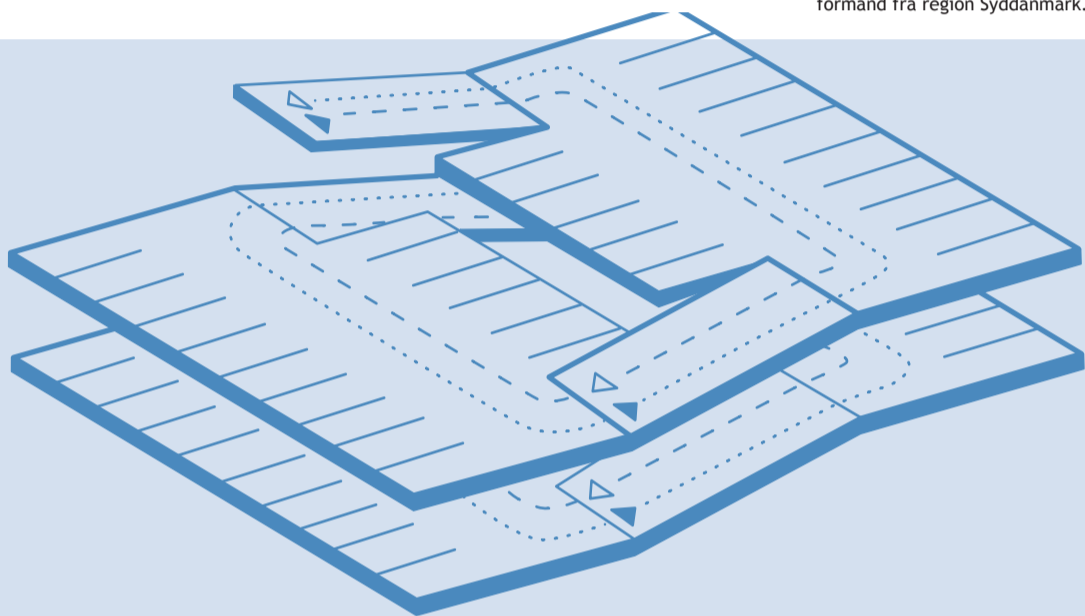
”Det er lykkedes os at finde en løsning til optagelse af bygningens stabilitet, der sammen med udformningen af de forspændte ribbedæk og facaderne som rammer, får huset til at virke lettere.

Konstruktionen bliver herved mere luftig og sparer i flere tilfælde krav om mekanisk ventilation – uden at det går ud over stabilitet og sikkerhed”, siger Carsten Nielsen.

Han er ikke mindst glad for opgaven ved Vejle Sygehus, for den kan være med til at åbne andres øjne for mulighederne ved P-huse.

”Parkeringen ved Vejle Sygehus har været et kæmpe-problem i årevis. Men selvom den ledige grund var ret lille, kan Hoffmann og Betonelement altså opføre et hus med plads til 793 biler (603 i selve P-huset og 190 rundt om P-huset). Og det vil virkelig hjælpe dem med deres problem”, konstaterer Carsten Nielsen. ■

Det 1. spadestik til P-huset i Vejle tages af den lokale nabo-børnehave sammen med Carl Holst, regionrådsformand fra region Syddanmark.



Eksempel på placering af ramper og køreforløb i P-hus.



Skiltningen i P-huset er selvfølgelig på nummerplader.

Projekt: P-hus, Havnegade, Middelfart

Bygherre: Trekantens Ejendomsselskab
Arkitekt: Karl C Rosenberg Rasmussen A/S
Rådgivende ingeniør: Carl Bro A/S
Totalentreprenør: Hoffmann A/S
Kontraktsum: 21,2 mill. kr.

Materialer, Betonelement:
4.800 m² dæk
3.550 m² vægge
120 t søjler og bjælker

Byggeperiode: Juli 2009 - marts 2010
Antal P-pladser: 323

Projekt: Vejle Sygehus, Lille Grundet Hulvej

Bygherre: Region Syddanmark og Vejle Kommune
Arkitekt: Århusarkitekterne
Rådgivende ingeniør: Niras A/S
Totalentreprenør: Hoffmann A/S
Kontraktsum: 40 mill. kr.

Materialer, Betonelement:
15.700 m² dæk
7.500 m² vægge
2.700 t søjler og bjælker

Byggeperiode: Marts - oktober 2010
Antal P-pladser: 793

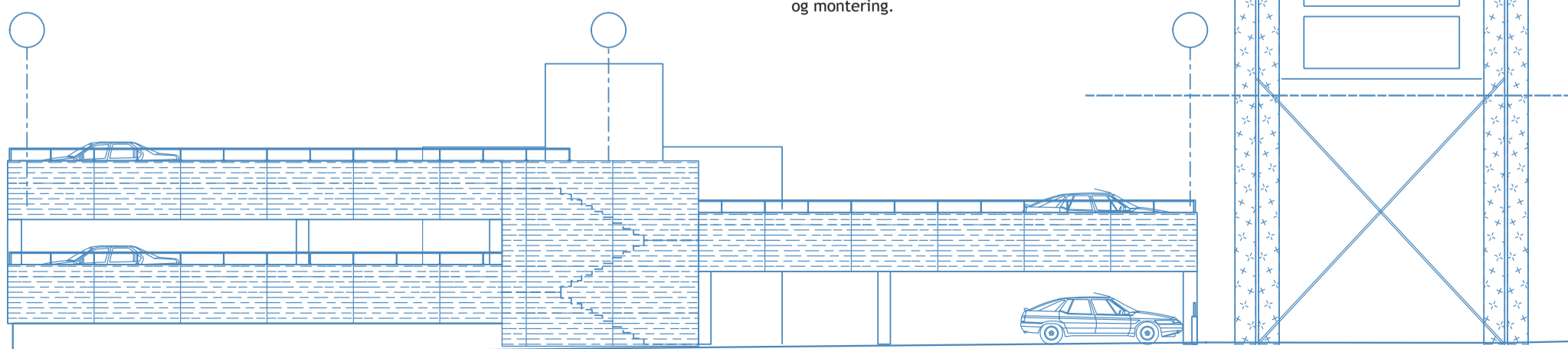
Også P-hus i Brøndby

Betonelement bidrager til nye og elegante P-huse over hele landet og er i øjeblikket engageret i opførelsen af et femetagers P-hus på Nygårds Plads i Brøndby.

P-huset får plads til ca. 150 biler, og bygningen er på i alt 1.734 m², oplyser Claus Thidemann Brink, der er salgsleder i Betonelements afdeling øst i Viby Sjælland.

Det er CRH Concretes egen montageafdeling, der står for opførelsen af huset. Bygherren – Basen Invest i København – har således valgt den sikre løsning ved at lade firmaer i CRH Concrete-koncernen stå for både levering og montering.

Det nye P-hus bliver gjort færdig inden for de kommende uger og vil blive afleveret til tiden, hvilket i dette tilfælde vil sige begyndelsen af september.





Netto i Skanderborg.
Foto: Amstrup og Baggesen.

Nye butikker rejstes på kun tre dage

Mange års erfaring sikrer hurtig levering og godt samarbejde

Der ligger mange års erfaring bag, når EXPAN leverer de perfekte rammer til nye dagligvarebutikker, uanset om der står Netto, Aldi, REMA 1000 eller noget helt fjerde over indgangen.

Et stærkt koncept

EXPAN-navnet er meget ofte at læse på elementerne, når et stort skilt ved indgangen til en byggeplads fortæller, at en ny dagligvarebutik er på vej. Ganske enkelt fordi EXPAN er landets største leverandør af letbetonelementer til denne specielle type byggerier.

”Efterhånden har vi opbygget en solid erfaring med netop dagligvarebutikker i størrelsesordenen 1.000 til 1.100 m². Selvom ingen butikker er helt ens, er der alligevel nogle fælles træk i opbygningen, og efterhånden tør vi godt kalde det et vel gennemprøvet koncept. Ikke mindst fordi vi løser mange af opgaverne sammen med den samme entreprenør”, siger salgschef i EXPAN Briand Guldbrand.

Fortrinligt samarbejde

Entreprenøren er Amstrup og Baggesen Entrepriser A/S, som står for opførelsen af mange af de dagligvarebutikker, der er skudt op rundt om i Danmark de seneste par årtier. Og firmaets entreprisefører Ove Jensen er ikke i tvivl om, hvem han skal ringe til, når en ny ordre er i hus.

”Vi har haft et fortrinligt og tillidsfuldt samarbejde med EXPAN i al den tid, jeg kan huske. De leverer og monterer det, de skal – og altid til tiden. Der har aldrig været problemer med tidsfristerne, og det er vigtigt, for hele byggefasen varer typisk kun 12 uger, fra vi får byggetilladelser til huset står klart”, siger Ove Jensen.

Han påpeger, at den grundlæggende substans i en ny dagligvarebutik nok er ens fra gang til gang, men at der bestemt også kan være store forskelle fra butik til butik.

Forskellige krav – alle opfyldt

”Butikkerne ligger jo ofte i boligområder midt i byen, hvor der altid er nogle fysiske begrænsninger og nogle lovmæssige krav, der er med til at udstikke betingelserne. Så helt ens er butikkerne aldrig, og netop derfor ligger der en stor sikkerhed i at samarbejde med den samme leverandør, der som EXPAN

hurtigt er i stand til at gennemskue opgaven i samarbejde med Amstrup og Baggesen Entrepriser A/S”, siger Ove Jensen.

Som eksempel nævner han Netto-butikken i Skanderborg, hvor der i stedet for – som normalt – boliger på førstesalen, etableres ny kommunal musikskole for Skanderborg Kommune. Denne bygning står klar til brug, når det nye skoleår starter den 1. august 2010. Byggeriet har stillet helt specifikke krav til lyd- og støjdemping, både inde og ude.

Et andet eksempel, ligeledes for Netto, er en nyopført butik på Toldbodgade i Køge, der åbnede i april 2010 og som langt fra ligner andre butikker i kæden.

”Fra Amstrup og Baggesen og EXPAN er vi også på vej med en splinterny SuperBest-butik i Espergærde, som begynder under jorden med en færdig EXPAN-løsning, der omfatter præfabrikerede kæderelementer og helvægselementer i letbeton i stueplan. Det er igen et atypisk byggeri, som tegner til at blive en stor succes, og som bygherren KFI (Købmændenes Finansierings Institut) har store forventninger til”, oplyser Ove Jensen.

Også tilfredshed i Horsens

Ikke kun hos Amstrup og Baggesen i Odense er der tilfredshed med EXPAN som samarbejdspartner. Det gælder også CASA i Horsens, som netop har afsluttet en ny SuperBrugsen i Stensballe ved Horsens.

”Samarbejdet har fungeret rigtig godt. Det er dygtige og professionelle folk, som med det samme forstår, hvad opgaven går ud på. Arbejdet og tidsplanen har kørt efter en snor, så jeg vil give dem topkarakter hele vejen igennem”, siger direktør i CASA Entrepriser Peter Rosengren. ■

Rejser sig hurtigt

For EXPAN er det afgørende at kunne levere hurtigt - og rejse elementerne endnu hurtigere.

”Vi har vel med tiden leveret til 100 Netto-butikker og næsten lige så mange Fakta- og REMA 1000-butikker. Med seks til otte ugers leveringstid kan vi rejse og montere elementerne på ca. tre dage. Det er hurtigt, men det er også et krav nu om dage.

Samtidig oplever vi hele tiden, at der er en god dialog om tingene, når opgaven er lidt speciel – f.eks. når byggeriet er inde midt i et bebygget område, hvad det jo jævnligt er”, slutter Briand Guldbrand.



SuperBrugsen i Stensballe v/Horsens.
Foto: CASA.

Ssshhh... lyden skal dæmpes

Lyd skal være en privatsag – ikke noget, der går ud over hverken overboen, underboen eller naboen.

Det er baggrunden for, at Folketinget i 2008 vedtog skærpede lydkrav til nyt boligbyggeri. Nu er Statens Byggeforsknings Institut (SBI) så på vej med en ny anvisning på, hvordan arkitekter, ingeniører og entreprenører skal planlægge boligbyggeriet, så det lever op til de skærpede lydkrav – og dette forberedende arbejde har CRH Concrete, som repræsentant for Letbetonelementgruppen (BIH) i dette projekt, været en væsentlig del af.

SBI valgte nemlig at alliere sig med en række virksomheder og organisationer i det forberedende arbejde – ud over Letbetonelementgruppen deltager bl.a. Dansk Byggeri, Kalk- og Teglværksforeningen, Knauf Danogips, Gyproc, Saint Gobain Isover og Rockwool.

”Det var vigtigt for os at få mest mulig ny viden med i de nye anvisninger. Der er tale om den mest betydelige skærpelse af lydkravene i ca. 50 år, og det er en stor udfordring for ikke mindst byggerådgiverne, så vi skulle have så mange aspekter som muligt med. Nok handler det om at få dæmpet lyden, men der skal også tages hensyn til f.eks. brandsikkerheden. Derfor har vi trukket på erfaring fra bl.a. virksomhederne”, siger seniorforsker og civilingeniør Birgit Rasmussen, SBI.

Hun forventer, at de nye anvisninger kan gå i trykken i slutningen af året og dermed ligge klar til brug hos byggebranchen i begyndelsen af 2011.

Erik Fredborg, der er teknisk chef i CRH Concrete, er glad for at have bidraget til de nye anvisninger.

”Det har været et spændende arbejde at kunne dele ud af vores erfaringer, men det har også været et puslespil, for den rigtige dimensionering af betonelementerne dæmper jo i sig selv ikke lyden tilstrækkeligt. Der skulle også tænkes i isolering, gulvbelægning og meget mere”, siger Erik Fredborg, der ser frem til at hjælpe f.eks. ingeniører og arkitekter med at ramme de nye lydkrav. ■

Hold dig opdateret om emnet på www.crhconcrete.dk



Ny vejledning om forebyggelse af revner

Revner i byggeri kan ikke undgås – men de kan forebygges

Revner i nybyggeri er et generende problem for byggeriets parter. I langt de fleste tilfælde skyldes revnerne, at der ikke er taget tilstrækkelig hensyn til de bygningsfysiske egenskaber i de anvendte materialer, til de konstruktive løsninger og til korrekt udførelse.

Andre årsager er, at tidsplanerne er pressede og ikke tillader en faglig korrekt projektering og udførelse. Endvidere kan økonomien spille ind og virke hæmmende for valg af de rigtige løsninger.

Du kan læse og downloade den nye vejledning i forebyggelse af revner (Hæfte 11 fra BIH) på www.expan.dk/page3105.aspx.



NYHEDSLINKS



Årsrapport 2009

Klik ind og læs den samlede årsrapport for CRH-koncernen.

Du finder den her:

<http://www.crhconcrete.dk/brochurer/arsberetninger/>

Ny hjemmeside

Betonelement har fået ny hjemmeside.

Klik ind og hent viden om beton på www.betonelement.dk.

Endnu et P-hus på vej

Betonelement er indstillet til at opføre P-huset på ”Remisen” i Esbjerg i samarbejde med SE Byg for Region Syddanmark.

Bingo øger sikkerheden



Carlo Gunvald fra produktionen i Esbjerg foran bingotavlen i kantinen.

Sikkerhed på arbejdspladsen er førsteprioritet i CRH Concrete. Et besøg af Arbejdstilsynet bliver ikke noget, der giver frustrerede rynker i panden. Sikkerheden tænkes nemlig allerede ind, inden den første gravemaskine går i gang.

Det sikrer bygherren, at arbejdet ikke bliver forsinket eller standset af påbud, for vi sørger for, at reglerne bliver nøje overholdt. Og det sikrer på den bedst mulige måde de ansatte mod at komme til skade på byggepladsen.

CRH Concrete har samme holdning til sikkerhed i hele koncernen og over hele kloden. Derfor opererer CRH-gruppen med 11 grundregler, der gælder samtlige de byggepladser, hvor ansatte går på arbejde. Disse 11 "fundamentals" er godkendt på højeste niveau og har været gældende i godt et år, oplyser safety manager i CRH Concrete Structural Products Esben Nielsen. ■

Sikkerheden på arbejdspladsen kommer i fokus – både hos den enkelte medarbejder og som et fælles anliggende for alle.

Det er tanken bag sikkerhedsbingo, som vores fabrik i Esbjerg har anvendt i godt halvandet år. Via et pc-program spiller alle ca. 40 ansatte i element-produktionen i Esbjerg med i kampen om kontante gevinster.

Følger med på skærm

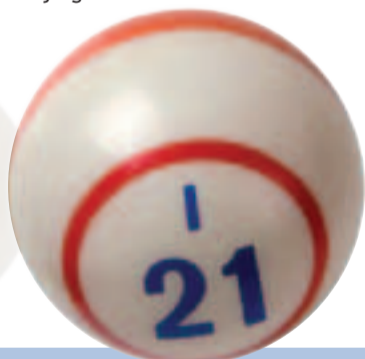
"Først og fremmest handler det om at undgå ulykker, hvor de ansatte kommer til skade, men selvfølgelig er der også god økonomi i at undgå ulykker", siger produktionsleder i Esbjerg Gert Hansen. For hver arbejdsdag uden ulykker trækkes der et nyt tal i spillet, og hver medarbejder kan så følge med udviklingen på sin egen bingoplade via en pc. Og de ansatte i Esbjerg følger med.

"Via en skærm i kantinen kan man følge med i spillet, og sker det, at skærmen går ned, får vi det meget hurtigt at vide", siger Gert Hansen, der mener, at sikkerhedsbingo har haft en effekt.

Præmien for en række med tal er 1000 kr. kontant, mens en hel plade giver 3000 kr. Er der oven i købet gået mere end 30 dage uden ulykker, kan præmien stige helt op til 7000 kr. Så chancen for en kontant belønning er selvsagt med til at bevare medarbejdernes fokus på sikkerheden, siger Gert Hansen.

613 dage uden uheld

"I bund og grund handler det om at øge fokus på sikkerheden. Om det så kun hænger sammen med bingo-spillet, ved jeg ikke, men indtil her i foråret havde vi haft 613 dage uden arbejdsulykker, som efterfølgende gav en sygedag. Jeg mindes ikke, at vi før har haft så lang en periode uden ulykker med fravær til følge. Desværre havde vi så en alvorlig ulykke. Vi er nu igen på rette spor – og når forhåbentlig en ny rekord.", siger en glad produktionsleder i Esbjerg. ■



CRHs 11 regler for en sikker arbejdsplads

- 1 Risikovurdering – skal altid foretages før arbejdet går i gang, så de potentielt farlige situationer kan undgås.
- 2 Trafikken på byggepladsen – skriftlige færdselsregler på alle byggepladser, ikke mindst for at skille kørende og gående trafik ad. Herunder også brug af seler, regler for pålæsning af gods m.v.
- 3 Frakobling af maskiner – faste retningslinjer for, hvordan hver enkelt af de tunge maskiner slukkes/kobles fra; bl.a. i forbindelse med rengøring, reparation og justeringer.
- 4 Afskærmning – faste regler for afskærmning af f.eks. snegle, siloer og skæremaskiner. Herunder også regler for regelmæssige eftersyn.
- 5 De lukkede rum – gælder ikke mindst ved kælderudgravninger. Herunder regler for hældninger og afstivninger ved udgravninger på mere end halvanden meters dybde.
- 6 Arbejde i højden – beskrivelse af den nødvendige faldsikring, brug af liner og rækværk samt oplæring af alle relevante medarbejdere.
- 7 Løfte-operationer – f.eks. regler for afgrænsning af områder ved tunge løft, regler for oplæring af medarbejdere samt regelmæssig kontrol af løfteudstyrets sikkerhed.
- 8 Under jorden, over hovedet – al arbejde under jorden skal have en dokumenteret risikovurdering på forhånd. Det samme gælder løfteoperationer med bl.a. mobilkraner.
- 9 Personligt sikkerhedsudstyr – daglige tjek af det personlige sikkerhedsudstyr. Ingen medarbejder kan gå i gang med arbejdet uden det nødvendige sikkerhedsudstyr.
- 10 Materialer under tryk – faste stoffer, væsker og gasser under tryk skal have overtryksventiler, som regelmæssigt skal efterses og kontrolleres. Defekt udstyr må aldrig tages i brug.
- 11 Sprængninger – faste regler for sprængninger på hver enkelt byggeplads. Er dog meget sjældent relevant i Danmark.

VI BYGGER OGSÅ...

Forædlingsfabrik, Hasselager

Arkitekt: Henning Gudnitz & Partnere
Ingeniør: Almbjerg A/S
Entreprenør: Kaj Ove Madsen A/S
Bygherre: COOP Danmark A/S
Betonelement har leveret og monteret ca. 900 stk. facader, vægge, søjler og bjælker, 3.200 m² tagplader, 3.700 m² TT dæk og 3.800 m² huldæk – svarende til 17.000 m² bebyggelse.
Facadeelementerne er op til 14 meter høje.



Zenit Company House, Århus

Arkitekt: Aarhus arkitekterne a/s
Ingeniør: COWI A/S
Entreprenør: NCC Construction Danmark A/S
Bygherre: NCC Property Development A/S

Dalton leverer ca. 5.600 m² hvide afsyrede sandwichfacader samt 14 etager trapper inkl. gelændere.



34 rækkehuse, Vejle

Arkitekt: E-Bolig A/S
Ingeniør: Jens Abildgaard
Bygherre: E-Bolig A/S

EXPAN leverer og monterer 3.386 m² vægelementer i letbeton.



Plejecenter Pedersholm, Frederikssund

Arkitekt: Virumgaard Arkitekter A/S
Ingeniør: Moe & Brødsgaard A/S
Entreprenør: GVL Entreprise A/S

ModulBad leverer og monterer 60 badekabiner.

